



STANOVANJSKI SKLAD
MESTNE OBČINE NOVA GORICA -javni sklad
Trg Edvarda Kardelja 1,
Nova Gorica

VLOGA ZA SUBVENCIONIRANO NAJEMNINO

I. SPLOŠNI PODATKI

1. Podatki o vlagatelju

Vlagatelj – najemnik stanovanja: _____
(Ime in priimek)

EMŠO: _____ Davčna št.: _____

Stalno prebivališče: _____
(kraj, ulica in hišna številka)

(številka in ime pošte, občina)

2. Podatki o stanovanju in najemniki za stanovanje

Lastnik stanovanja (najemodajalec) oziroma njegov pooblaščenec:

(naziv ali ime in priimek)

Pogodba o najemu stanovanja št., _____ z dne: _____,
registrirana pri upravnem organu _____ dne: _____.

Zadnja mesečna najemnina: _____ EUR.

Vrsta stanovanja (ustrezno obkrožite): 1. neprofitno, 2. namensko najemno,
3. bivalna enota namenjena začasnemu reševanju socialno ogroženih oseb, 4. tržno.

Poleg najemnika v stanovanju živijo še naslednje osebe, razvidne iz najemne pogodbe:

ZAP. ŠT.	PRIIMEK IN IME	EMŠO	DAVČNA ŠTEVILKA

II. PODATKI O DOHODKIH IN MATERIALNEM STANJU VLAGATELJA IN OSTALIH DRUŽINSKIH ČLANOV

1. Dohodki in prejemi (v neto zneskih), prejeti v zadnjih 3 mesecih pred mesecem vložitve vloge

Vrsta dohodkov:	zneski v EUR	
	Vlagatelj	Ostali člani (skupaj)
1.1. Plača in prejemi iz dela (plača, nadomestilo plače – bolniška, stimulacije in bonitete)		
1.2. Prejemi po predpisih po ZPIZ: pokojnina in drugo (invalidnina, varstveni dodatek , odpravnina, oskrbnina, ...)		
1.3. Prejemi po predpisih o zaposlovanju in zavarovanju za primer brezposelnosti (denarno nadomestilo in denarna pomoč za brezposelnost)		
1.4. Prejemi po predpisih o družinskih prejemkih (porodniška, starševski dodatek)		
1.5. Nagrada za rejnico		
1.6. Nadomestilo za invalidnost, prejemi po »vojnih« zakonih (veteranski, invalidski dodatek, invalidnina, oskrbnina, ...)		
1.7. Preživnina , nadomestilo preživnine		
1.8. Sredstva za tujo nego in pomoč		
1.9. Dohodki iz premoženja (udeležba pri dobičku, najemnine...)		
1.10 Prejemi, doseženi z opravljanjem storitev in poslov po pogodbah in na drugih podlagah		
1.11. Dohodki iz premoženjskih pravic (avtorske pogodbe)		
1.12. Prejemi učencev in študentov, prejetih preko študentskih ali mladinskih organizacij		
1.13. Drugo (bolniška izplačana pri drugih izplačevalcih...)		
1.14. Dohodek iz kmetijske dejavnosti (KD ali dobiček), <u>za celo leto</u>		
1.15. Dohodek iz dejavnosti, <u>za celo leto</u>		
1.16. Denarna socialna pomoč		

2. Občasni dohodki (v neto zneskih) , prejeti v zadnjih 12 mesecih pred mesecem vložitve vloge

Vrsta dohodkov	zneski v EUR	
	Vlagatelj	Ostali člani (skupaj)
2.1. Regres		
2.2. Odpravnine, jubilejne nagrade		
2.3. Dividende		
2.4. Dediščine		
2.5. Dobiček iz kapitala		
2.6. Drugo, navedi (dohodki iz avtorskih in drugih pravic)		

3. Odhodki (v neto zneskih)

3.1. Izplačane preživninske obveznosti		
----------------------------------------	--	--

III. IZJAVA

Vlagatelj-ica vloge za subvencionirano najemnino in polnoletne osebe ki bivamo v istem stanovanju izjavljam-o:

1. da nisem – nismo lastniki oziroma solastniki hiše, stanovanja, poslovnega prostora, gradbene parcele, kmetijskega ali gozdnega zemljišča, ki presega višino 60 osnovnih zneskov minimalne plače;
2. da nisem – nismo lastniki osebnega vozila, ki presega višino 35 osnovnih zneskov minimalnega dohodka;
3. da so vsi podatki, ki sem - smo jih navedel-li v vlogi resnični, točni in popolni;
4. da so v vlogi navedeni vsi dohodki in prejemi vseh oseb, ki bivajo v stanovanju za zahtevano obdobje;
5. da sem seznanjen-a s prvim odstavkom 16. člena uredbe o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje; subvencioniranih najemnin, ki določa, da sem v osmih dneh dolžan-na sporočiti dejstva in okoliščine oz. vse spremembe, ki vplivajo na pravico do subvencionirane najemnine, njeno višino in obdobje prejemanja;
6. da sem seznanjen-a z določbo drugega odstavka 16. člena iste uredbe, ki določa, da sem v primeru lažnega prikazovanja ali zamolčanja podatkov dolžan-na povrniti neupravičeno izračunano razliko med celotno in subvencionirano najemnino skupaj z obrestmi od dneva neupravičeno izračunane subvencionirane najemnine;

Za svojo izjavo prevzemam-o vso materialno in kazensko odgovornost.

V/Na _____, dne _____ **Podpis vlagatelja/-ice:** _____

Podpisi ostalih polnoletnih oseb: _____

IV. PRILOGE

1. Priloge, ki jih mora priložiti vlagatelj:

a) Potrdilo o prejetih dohodkih in prejemkih v zadnjih treh mesecih pred mesecem vložitve vloge za vsak mesec posebej
b) Sklenjeno najemno pogodbo;
c) Zapisnik o ugotovitvi vrednosti stanovanja po 116. členu SZ-1A (Uradni list RS, št. 57/08) – priloga ni potrebna za tržna stanovanja
d) Zadnje potrdilo o plačilu najemnine;
e) Številko transakcijskega računa lastnika neprofitnega stanovanja oziroma njegovega pooblaščenca, na katerega se nakazuje razlika v najemnini, oziroma številka transakcijskega računa najemnika tržnega stanovanja;
f) Potrdilo o šolanju za otroke, starejše od 18 let;
g) Dokazilo o preživninski obveznosti in o izplačani preživnini v zadnjih treh mesecih pred mesecem vložitve vloge za vsak mesec posebej;
h) Fotokopijo prometnega dovoljenja.

2. Podatki, ki jih pridobi upravni organ ali zagotovi vlagatelj sam:

Podatek o državljanstvu, stalnem prebivališču in številu članov gospodinjstva.

3. Podatki, ki jih pridobi upravni organ na podlagi pisnega pooblastila vlagatelja (izjava o pooblastilu je priložena) ali jih zagotovi vlagatelj sam:

Zadnji znani podatki o obdavčljivih dohodkih ter katastrskem dohodku (fotokopija zadnje odločbe o odmeri dohodnine, v kolikor vlagatelj zagotovi podatke sam).

V.

IZJAVA
GLEDE PRIDOBIVANJA PODATKOV

Podpisani (a) najemnik(ca) in uporabniki,
stanujoč(i) _____,

Ime, priimek	rojen(a)	rojstni kraj	davčna številka

IZJAVLJAM(O), DA OBČINSKI UPRAVNI ORGAN POOBLAŠČAM(O) IN MU DOVOLJUJEM(O) PRIDOBIVANJE, VPOGLED, PREPIS, IZPIS ALI KOPIRANJE MOJIH OSEBNIH PODATKOV IZ URADNIH EVIDENC IN ZBIRK OSEBNIH PODATKOV PRI VSEH UPRAVLJALCIH ZBIRK OSEBNIH PODATKOV, KI ŠTEJEJO ZA DAVČNO TAJNOST, TER OBČUTLJIVIH OSEBNIH PODATKOV.

Datum:

Podpisi:

Najemnik(ca):

Uporabnik(ca):

